

Podnájem restaurace, 233 m², Holice, ul. Smetanova

Smetanova, 53401, Holice



Neuvedeno za měsíc

Elektřinu, plyn a internet
převede nájemce na sebe.
Nájem 35 000 + DPH



Vyřizuje

Tsepetsaver Albina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	233 m ²
Počet podlaží v domě:	2
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Užitná plocha:	233 m ²
Druh objektu:	smíšená
Typ zařízení:	Restaurace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu plně vybavenou restauraci Na Špici v Holicích o užitné ploše 233m². Jedná se o dlouhodobě zavedený podnik se stabilní klientelou a dobrou pověstí. Prostor je připraven k okamžitému provozu a nabízí příjemnou a útulnou atmosféru s kombinací dřeva a cihlových prvků. Součástí je kompletně zařízená profesionální kuchyně s nerezovými pracovními plochami, varnou technologií (sporák, trouba), konvektomatem, digestoří, lednicí, myčkou a dostatkem skladových prostorů. Kuchyně je prakticky řešena a umožňuje plynulý chod provozu. Restaurace nabízí dostatek míst k sezení a velkou výhodou je venkovní zahrádka, která rozšiřuje kapacitu zejména v letních měsících. Součástí prostor je také sklep a zázemí pro personál. Není potřeba žádná větší počáteční investice-stačí převzít a začít podnikat. Podmínkou podnájmu je zachování tankového piva Staropramen. Možnost podnájmu i sousedního nočního klubu MaXim. Elektřinu, plyn a internet si nájemce přepíše na sebe. Více informace u makléře