

Stavební pozemek 1300m², Strančice

K Měnímě, 25163, Strančice



13 000 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Reality Tomáš Slavíček
Tel.: 608 368 747
GSM: 608 368 747
E-mail: tom201@post.cz

Celková plocha:	1 300 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jeden z posledních stavebních pozemků o výměře 1300 m² v oblíbené obci Strančice, Praha-východ, nedaleko Říčán. Pozemek se nachází v nové rezidenční zástavbě rodinných domů a představuje ideální místo pro klidné rodinné bydlení v dosahu Prahy.

Pozemek je rovinatý, velmi dobře využitelný a napojený na veškeré inženýrské sítě, které obec nabízí - elektrickou energii, obecní vodovod, splaškovou kanalizaci i kanalizaci pro dešťovou vodu, vedenou v přílehlé komunikaci.

Díky své velikosti poskytuje dostatek prostoru nejen pro samotný dům, ale i pro zahradu, relaxační zónu či další doplňkové stavby.

Strančice jsou dlouhodobě vyhledávanou lokalitou zejména díky kombinaci příjemného venkovského charakteru, okolní přírody a výborné dopravní dostupnosti. Obec disponuje dobrou občanskou vybaveností a nabízí pohodlné spojení do Prahy jak automobilovou dopravou, tak veřejnou dopravou - Pražská integrovaná doprava, vlak, dálnice. Pozemek je vhodný pro ty, kteří hledají místo pro realizaci vlastního bydlení v klidném prostředí, ale zároveň nechtějí slevit z komfortu a dostupnosti města.

Nabídka je v exkluzivním zastoupení. V případě zájmu o více informací kontaktujte makléře nemovitosti.