

## Nabízíme k prodeji byt 1kk v Prostějově, ul. Marie Pujmanové o celkové výměře 35 m and sup2;

Marie Pujmanové, 79811, Prostějov



**3 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Roman Láner**

**Tel.:** +420 608879203

**GSM:** +420 608879203

**E-mail:**

[roman@romanlaner.cz](mailto:roman@romanlaner.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 1kk v Prostějově, ul. Marie Pujmanové o celkové výměře 35 m and sup2;, umístěný v 1. patře panelového domu. Byt je aktuálně po kompletní rekonstrukci a je skvělou volbou hlavně jako investice k pronájmu (stejně tak i pro vlastní bydlení).

Dům je zateplený a k dispozici je výtah. Velkým benefitem je balkon 2,94 m and sup2; přístupný z pokoje a také sklep 1,45 m and sup2; .

Vybavení v ceně: kuchyňská linka včetně spotřebičů

Vytápění + ohřev vody: centrální

PENB: třída D

Náklady

Měsíční náklady: 2 684 Kč + elektřina cca 600 Kč

Cena a dostupnost

Cena: 3 190 000 Kč (včetně provize)

K nastěhování: ihned

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu . Pokud chcete byt bez dalších investic a s rychlým potenciálem pronájmu, tohle je velmi praktická volba.

Zavolejte / napište a domluvte si prohlídku.