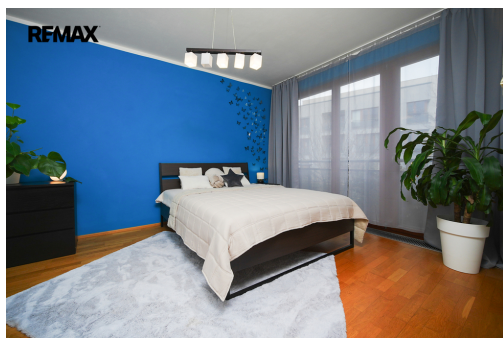


Pronájem bytu 4+kk v osobním vlastnictví 119 m², Praha 5 - Smíchov

Štorkánova, Praha 5, Praha

**43 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 6.200 Kč,
elektrina - převod na
nájemce.



Vyřizuje

Kristina Konopelko**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420778058858**E-mail:**mareckova.team@re-max.cz

z

Dispozice bytu: 4+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 119 m²**Stav objektu:** novostavba**Umístění objektu:** klidná část obce**Odpad:** Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prostorný byt 4+kk o výměře 119 m² na ulici Štorkánova v Praze 5 - Smíchov.

Tento nezařízený byt se nachází ve 2. NP bytového domu s výtahem a má celkovou plochu 119 m². Nachází se v klidné lokalitě v Praze 5, konkrétně v Malvazinkách, s rychlým spojením k občanské vybavenosti. Stanice metra Radlická je v pěším dosahu (7 minut chůze), a do obchodní zóny Anděl se dostanete za 10 minut autobusem.

Interiér bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, tři ložnice, přičemž jedna z nich má vlastní koupelnu. K dispozici je také společná koupelna s vanou a samostatná toaleta. K bytu patří prostorná úložná komora. Ve všech místnostech jsou krásná francouzská okna, která zajišťují dostatek světla. V bytě není balkon.

Díky uzavřenému komplexu je zde maximální soukromí.

K bytu náleží dvě parkovací stání v podzemní garáži.

Nájemné činí 43 000 Kč měsíčně, měsíční zálohy na služby činí 6 200 Kč. Elektrina se převádí na nájemce.
Kauce ve výši 49 200 Kč je vyžadována. Provize realitní kanceláře činí 43 000 Kč plus DPH.

Pokud máte zájem o tento byt, neváhejte mě kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.