

Pronájem rodinného domu, 68 m², Konecchlumí

50705, Konecchlumí

**12 000 Kč**

za měsíc

kauce na vybavení 20.000



Vyřizuje

Šulerová Simona**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	68 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu exkluzivní, plně vybavený minipivovar o podlahové ploše 68 m² s možností rozšíření podkroví o 81 m², situovaný na strategickém místě mezi Libercem a Hradcem Králové přímo u hlavního dopravního tahu v Ostroměři. Objekt nabízí bezkonkurenční logistiku pro distribuci a rozvoj značky. Provozní prostory jsou technicky připravené k okamžitému spuštění výroby. Technologie je kompletní, funkční a pečlivě udržovaná: varna ~250 l, 3× kvasné nádoby 250 l, 3× ležácké tanky 600 l, CK tanky 3000 a 4000 l, chladicí box a sudové hospodářství. Ideální řešení pro sládky, investory či značky hledající rychlý vstup na trh s nízkými počátečními investicemi. Možnost prohlídky a jednání o podmínkách pronájmu pro vážné zájemce.