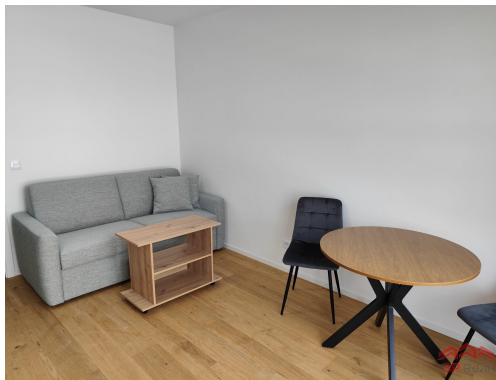


Pronájem bytu 1+kk v Brně

Bratislavská, 60200, Brno-sever, Brno



14 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Petr Pilát

Tel.: +420 602 850 800

GSM: +420 602 850 800

E-mail: info@3p-reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	7	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	23 m ²	Druh objektu:	modulární
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Vstupte do bytu, kde design flirtuje s luxusem (a vy jste ten, kdo vyhrává!)

Představte si: jen pár minut od brněnského centra, v prestižním Pekárenském dvoře, čeká na vás nový 1+kk byt (23,7 m²), který vypadá, jako by ho interiérová designérka kreslila s šampaňským v ruce. Žádné nudné boxy - tady vládne harmonie světla, materiálů a prostoru. Velké okno zalévá vše denním světlem, neutrální tóny a top vybavení dělají z

každého rána pocit radosti.

Co je uvnitř? Plná výbava pro krále (nebo královnu):

Rozkládací gauč s obrovskou madrací – sklopíte ho, odsunete na kolečkách a bum, máte ložnici na míru.

Prostory šatní skříň (už žádné "kam s ponožkami?").

Pračka, kuchyňská linka s megaskříněmi, lednička, mikrovlnka s grilem, indukční vařič – vařte jako profík, bez stresu.

Bonus: sklepní kóje 1,3 m² (ideální na tajné zásoby čokolády).

Areál? Jako ve filmu o bohatých lidech:

Recepce s ostrahou (vaše soukromí je svaté).

Wellness se saunou, fitness, kolárna, privátní park, workout zóna, grilování a pekárna/kavárna dole – snídaně čerstvě pečená a s horkou kávou, bez vstávání z postele (téměř, ale na bačkory to je).

Parkování v garážích? Ano! Holt ale nejsou součástí nájmu.

Soukromí, bezpečí, prestiž – a to vše pár minut chůze od brněnského chaosu. Pekárenský dvůr: kde městský život dostává VIP upgrade.

Byt je ready k nastěhování hned teď, hledáme dlouhodobého nájemce (žádné "jen na týden")