

Pronájem bytu 3+kk s lodžií a parkovacím stáním, České Vrbné - České Budějovice 2

České Vrbné, 37011, České Budějovice 2, České Budějovice



16 700 Kč

za měsíc

+ 1.000,- Kč nájemné
garáž / měs. + 5.100,- Kč
zálohy / měs.



Vyřizuje

Mgr. Markéta Machová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 725 293 597

E-mail:

[marketa.machova@realviz](mailto:marketa.machova@realviz.cz)

[e.cz](mailto:marketa.machova@realviz.cz)

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 5 m²

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 69 m²

Stav objektu: novostavba

Balkón: 5 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 3+kk v rezidenci Nová Vltava v lokalitě poblíž nákupního centra Géčko. Byt se nachází v 5. patře, v suterénu komplexu je k dispozici garážové parkovací stání a sklep. Byt (69 m²) nabízí obytnou místnost s plně vybavenou kuchyňskou linkou včetně všech spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka, el. trouba, mikrovlnná trouba, varná deska) se vstupem na balkon, vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi, koupelnu, samostatné WC a 2 ložnice. Byt je připraven k nastěhování od 1.5. 2026 nebo po domluvě. Nájemné za byt je 16.700,- Kč / měsíc + nájemné za garáž je 1.000,- Kč / měsíc. Veškeré zálohy spojené s užíváním jsou stanoveny na 5.100,- Kč / měsíc. Jistota (kauce) ve výši 25.000,- Kč. Poplatek RK ve výši 1 měsíčního nájmu + 21% DPH (20.207,- Kč). Pro více informací volejte makléře.