

## Prodej pozemku, 1053 m<sup>2</sup>, Louny

44001, Louny



**3 699 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Krobová Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 053 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji 2 pozemky o celkové rozloze 1053m<sup>2</sup> v zahrádkářské kolonii Čeňka Zemana, na kterých stojí 2 dřevěné chaty (s přívodem elektřiny a užitkové vody). Pro tuto lokalitu je vytvořena také územní studie- pozemky se nachází podle platného územního plánu města Louny v ploše s označením Bydlení individuální (BI11 - přístupné jsou stavby s převážující funkcí bydlení v rodinných domech s maximálně dvěma nadzemními podlažími a podkrovím).

Pozemky leží na okraji zahrádkářské kolonie Čeňka Zemana v blízkosti ulice Růžová, která svými parametry splňuje legislativní požadavky na veřejné prostranství u rodinných domů s dopravními i inženýrskými sítěmi.

Ideální jako investice do budoucna. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte.