

Pronájem, byt 1+kk, 33 m², Modenská, Praha - Horné Měcholupy

Modenská, 10900, Praha 15, Praha

**14 500 Kč**

za měsíc

+poplatky za služby ve výši
4.500 Kč/měs. včetně
zálohy na spotřebu
elektrické energie



Vyřizuje

Alborov Oleg**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 33 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu světlý a plně zařízený byt 1+kk s balkonem, který nabízí příjemný venkovní prostor navíc (balkon 3,1 m² není započten do celkové plochy bytu 33,3 m²). Byt se nachází v 5. NP moderní novostavby z roku 2015, s výbornou dopravní dostupností - pouhých 8 minut autobusem na metro Háje.

Interiér je kompletně vybaven nábytkem i spotřebiči (lednice, pračka, televize, elektrický sporák se sklokeramickou varnou deskou), takže stačí se jen nastěhovat. K bytu náleží také sklep o velikosti 2,9 m².

Volný od 1. 6. 2026.

Cena:

Nájem: 14.500 Kč / měsíc

Poplatky: 4.500 Kč / měsíc (včetně elektřiny)

Vratná jistota: 19.000 Kč