

Pronájem bytu 1+1 37 m² Dvořákova, Karlovy Vary

Dvořákova, 36017, Karlovy Vary



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Daniela Fišerová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 35 m²

Stav objektu: dobrý

Sklep: 2 m²

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a velmi příjemný byt o dispozici 1+1 s užitnou plochou 37 m (podlahová plocha bytu 35 m + sklepní kóje), který se nachází v 6. patře revitalizovaného panelového domu v ulici Dvořákova, Karlovy Vary Stará Role.

Jednotka prošla před cca 10 lety rekonstrukcí bylo vybudováno nové bytové jádro včetně nových rozvodů vody a elektřiny. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a WC. Okna jsou plastová (PVC). Byt působí světlým a vzdušným dojmem, je udržovaný a ve velmi dobrém stavu.

Dům je kompletně revitalizovaný nový vstup do domu včetně poštovních schránek, nový výtah splňující současné normy, modernizované stoupačky a odpady. Dům je čistý a dlouhodobě dobře udržovaný.

Parkování je možné přímo před domem na ulici.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti obchody, škola, školka, lékař, pošta i

zastávky MHD. Zároveň je v blízkosti příroda a možnosti procházek, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení s dostatkem zeleně.

Byt je vhodný pro 1 až 2 osoby.

Nájemné: 10.000,-

Služby 3.350,-/ 2 osoby.

Akontace: 20.000,- Provizi RK ve výši 1x nájemného platí zájemce.

Elektrinu a plyn si nájemce přepisuje na své jméno. Preferujeme pracující nájemníky.