

Prodej bytu 1+kk, 26 m², Karlovy Vary, ul. U Koupaliště

U Koupaliště, 36005, Karlovy Vary



2 439 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marečková Romana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 26 m², situovaný v Karlových Varech, v ulici U Koupaliště. Byt se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města a zároveň v dosahu veškeré občanské vybavenosti, jako jsou obchody, služby, zastávky MHD i možnosti volnočasového vyžití. Velkou výhodou je blízkost oblíbeného volnočasového areálu Rolava, který nabízí široké možnosti sportu, relaxace i procházek, a navíc je na něj přímo z bytu krásný výhled.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a v nedávné době prošla rekonstrukcí, díky čemuž nabízí moderní a útulné bydlení bez nutnosti dalších investic. Interiér je prakticky řešený s důrazem na maximální využití prostoru. Byt je navíc vybavený, což novému majiteli umožňuje okamžité užívání nebo bezproblémové zahájení pronájmu bez dalších nákladů.

Díky své velikosti, stavu a vybavení představuje byt ideální investiční příležitost. Je vhodný jak pro dlouhodobý pronájem, tak i pro krátkodobé ubytování.