

## Prodej bytu 3+kk, 54 m<sup>2</sup>, Prostějov, ul. Tylova

Tylova, 79601, Prostějov



**3 499 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize a služeb RK



Vyřizuje

**Burda Vojtěch**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 3+kk v Prostějově na ulici Tylova v družstevním vlastnictví. Byt se nachází v přízemí menšího cihlového domu a nabízí užitnou plochu 54 m<sup>2</sup>.

V letošním roce zde byla zahájena rozsáhlá rekonstrukce - nové rozvody, elektrické podlahové vytápění, omítky, stropy, částečně okna a parapety, bojler, výmalba a toaleta. Koupelna zůstala z roku cca 2015.

Byt je aktuálně ve fázi, která umožňuje dokončení dle vlastních představ. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, samostatné WC, koupelnu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, chodbu a dva neprůchozí pokoje.

Orientace bytu je na východ a sever. Součástí bytu je sklep a k dispozici jsou společné prostory domu. Dům aktuálně prochází rekonstrukcí fasády.

Výhodou je blízkost centra a kompletní občanská vybavenost v okolí.

S financováním vám pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací kontaktujte makléře.