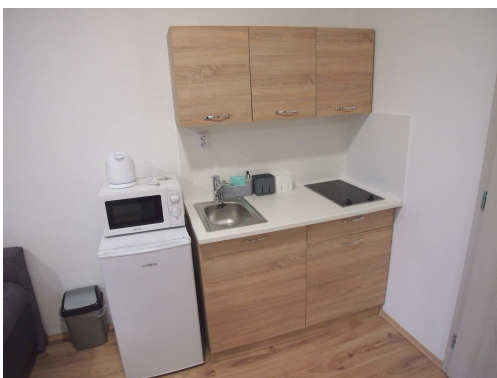
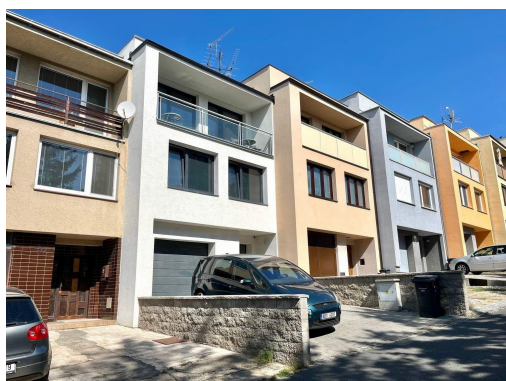


## Pronájem kompletně zařízeného bytu 1+kk Brno - Stránice / Masarykova čtvrť

Kalvodova, 60200, Brno-střed, Brno



**13 500 Kč**

za měsíc

+ energie 3.500 Kč/měs.  
Províze 1 nájem.



Vyřizuje

**David Holub**

**Tel.:** 605 931 999

**GSM:** +420 605 931 999

**E-mail:**

[info@realityholub.cz](mailto:info@realityholub.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** silnice; MHD

**Telekomunikace:** Internet

**Ostatní rozvody:** Kabelová televize

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 30 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Ústřední - plynové

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kompletně zařízeného bytu 1+kk v jedné z nejoblíbenějších částí Brna - Masarykova čtvrť.

Menší apartmánový dům, pouze s 5-ti byty, nabízí klidné bydlení ve vilové části města. Apartmán 30m<sup>2</sup> je vybaven kuchyňkou se sklokeramickou varnou deskou, lednicí, mikrovlnnou troubou, rychlovarnou konvicí, základním nádobím, TV, dvoulůžkem, rozkládací sedačkou s možností dalšího přespání, šatní skříní, vlastní koupelnou se sprchovým koutem a WC.

V přízemí domu je k dispozici společná prádelna s pračkou a sušičkou, k dispozici vysavač. Stačí přijít jen s osobním zavazadlem, vše potřebné zde najdete.

Připojení k internetu a O2 TV za poplatek 250 Kč/měs.

Možnost parkovacího místa pod okny, na pozemku domu za 1000 Kč/měs. (Není podmínkou)

Vratná kauce 1 nájem.

Možnost i krátkodobého pronájmu !

IHNED VOLNÝ !

Přímo do centra města se dostanete za pár minut autem i MHD. Trolejbusová zastávka 100m od domu. Díky tunelu v Pisárkách jste za pár minut i na výjezdu D1.

Prohlídka možná po dohodě na tel. 605 931 999 nebo na e-mailu [holub@bravoreality.cz](mailto:holub@bravoreality.cz)