

## Prodej rodinného domu, 156 m<sup>2</sup>, Rychvald, ul. Zbytky

Zbytky, 73532, Rychvald



**3 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Molnár Denis**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** polosamota**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 156 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde budete mít klid, prostor a pocit, že jste opravdu doma? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v polosamotě v klidné části obce Rychvald. Dům o dispozici 5 místností (3+2) je z částečně podsklepen a po schodišti se dostanete na půdu, kde je možné vybudovat celé další podlaží s dalšími pokoji. Prostě prostoru je dost i pro početní rodinu.

To, co dělá tuto nemovitost výjimečnou, je velkorosý pozemek o rozloze 6.315 m<sup>2</sup>. Nabízí soukromí, klid od ruchu okolí a prostor pro realizaci vašich snů – ať už toužíte po krásné zahradě, ovocném sadu, nebo si chcete vytvořit vlastní zázemí podle svých představ.

Dům je v původním stavu před rekonstrukcí, což vám dává jedinečnou příležitost přetvořit si ho přesně podle sebe. Ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice.

Pokud hledáte místo s potenciálem a atmosférou, které vás chytne za srdce, neváhejte se ozvat pro více informací nebo domluvení prohlídky.