



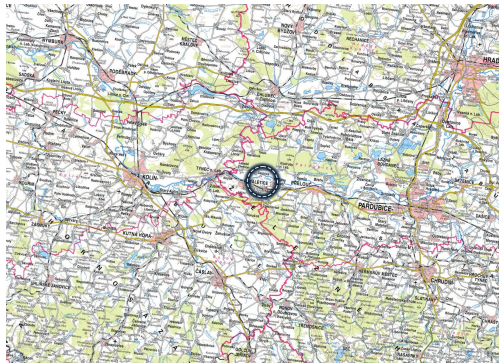
Mojepole^{CZ}

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8466-3

Zemědělská půda, prodej, Trnávka, Pardubice

53501, Trnávka



470 430 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Czéhmaster

Tel.: +420 730779168

GSM: +420 730779168

E-mail:

czehmaster@mojepole.cz

Celková plocha: 10 454 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků ve vlastnictví jedné osoby v katastrálním území Trnávka, okres Pardubice. Celková výměra činí 10 454 m, z toho 10 450 m tvoří orná půda a 4 m vodní plocha.

HLAVNÍ VÝHODY POZEMKŮ

- výlučné vlastnictví, jednoduchá správa a plná kontrola nad pozemky
- KPÚ neproběhly, potenciál budoucích úprav vlastnických vztahů
- třída ochrany 3-5, možnost snazší změny využití v budoucnu

Jedná se o parcely:

- parc. č. 161 orná půda o výměře 8 599 m
- parc. č. 165/2 vodní plocha o výměře 4 m
- parc. č. 1029 orná půda o výměře 1 851 m

Všechny pozemky jsou zapsány na LV 128, podíl 1/1. Pozemky se nacházejí v dobře obhospodařované zemědělské oblasti a představují stabilní investici do půdy. Orná půda je dlouhodobě považována za hodnotné aktivum s perspektivou růstu ceny a zachování hodnoty do budoucna.

Pro zájemce o hospodaření nebo investici jde o příležitost, jak získat pozemky v atraktivní lokalitě Pardubicka. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle nabídky.