

## Pronájem bytu 2+1, 62 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Čsl. armády

Čsl. armády, 40502, Děčín

**15 800 Kč**

za měsíc

vratná kauce 20000,-Kč,  
provize 15000,-Kč

Vyřizuje

**Macháčková Veronika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu zařízený byt 2+1 o výměře 62 m<sup>2</sup> s lodžii v 1. NP v udržovaném domě s výtahem

v ulici Čsl. armády, Děčín. Byt se nachází v klidné části je čistý a v dobrém stavu. Veškerý nábytek i vybavení na fotografiích zůstává součástí pronájmu, takže je byt připravený k okamžitému nastěhování. Vhodný jako startovací bydlení pro menší rodinu. K bytu patří sklepní kóje a možnost využití za domem oploceného dvorku na letní posezení s přáteli. Veškerá občanská vybavenost a dostupnost v okolí MHD, škola, školka, lékař i obchody. Nájemné je včetně všech záloh na energie, elektřinu a plyn. Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte makléře.