

Pronájem bytu 1+kk, 27,1 m², zrekonstruovaný, cihla, P4 - Michle, ul. Michelská

Michelská, Praha 4, Praha



14 900 Kč

za měsíc

+ služby 700,-Kč (druhá osoba + 800,-Kč) + elektřina 2.800,-Kč. Kauce 16.000,-Kč, provize RK 14.900,-Kč + 21% DPH



Vyřizuje

Bohuslav Papírník

Tel.: 221 503 381-3

GSM: +420739406126

E-mail:

papirnik@blanikreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	rušná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově uvolněno k 01.06.2026.

Nabízíme k pronájmu krásný, velmi světlý a kompletně zrekonstruovaný byt ve zrekonstruovaném cihlovém domě v Michli, ul. Michelská. Zařízen spotřebiči a částečně nábytkem + 2x šatní skříň.

Výborná dostupnost MHD (6 min. chůze na |M| Kačerov).

Dispozice 1+kk, 27,1m², 2.p ze 4 bez výtahu. Společný balkon do vnitrobloku. Pronájem určen maximálně pro dvě (2) osoby.

Orientace oken na západ do upraveného dvora. Stropy vysoké 267 cm. Na podlahách v pokoji parkety, v koupelně a předsíni dlažba. Koupelna se sprchovým koutem, pračkou a s WC. Vytápění a ohřev vody vlastním velmi úsporným elektrokotlem se zásobníkem na vodu. Velké plastové okno (třídílné).

Kuchyňská linka se sklokeramickou deskou (dvě plotýnky), elektrickou troubou, mikrovlnkou, lednicí s mrazákem a digestoří. Vestavěná skříň v předsíni a druhá ve výklenku v obývacím pokoji.

Dům kompletně zrenovován. Kabelová televize a internet Vodafone zavedeny do bytu.

Parkování za domem a v boční ulici. Veškerá občanská vybavenost v okruhu 600m (MŠ, ZŠ a SŠ, metro, Albert, pošta,

poliklinika, 490 m od administrativního centra Brumlovka ...).

K nastěhování od 01.06.2026.

Cena 14.900,-Kč + služby 700,-Kč (druhá osoba + 800,-Kč) + elektřina 2.800,-Kč. Kauce 16.000,-Kč, provize RK 14.900,-Kč + 21% DPH.