

Podnájem, Byt 2+1, 52 m², Týnec nad Sázavou ul. Jílovská 297

Jílovská, 25741, Týnec nad Sázavou



12 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.436 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Veronika Čáslavová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k pronájmu příjemný byt o dispozici 2+1 a rozloze 52 m², který se nachází v 1. patře udržovaného panelového domu v ulici Jílovská, Týnec nad Sázavou. Byt je situován jako prostřední na patře, což zajišťuje dobrou

tepelnou pohodu. Úklid společných prostor probíhá formou služeb nájemníků, což přispívá k udržování čistého a rodinného prostředí.

Vytápění i ohřev vody jsou řešeny centrálně, přičemž teplo je vyúčtováno spravedlivě na plochu bytu. Jako nájemci můžete využívat společnou sušárnu a kolárnu v suterénu domu. V bytě není zaveden plyn, veškerý provoz zajišťuje elektřina, jejíž přepis zajistíme na nájemce. Po předchozí dohodě vás zde může doprovázet i váš domácí mazlíček.

Okolí domu nabízí skvělé zázemí pro každodenní život. Do 5 minut chůze najdete mateřskou i základní školu, poštu, řeznictví, potraviny i autobusovou zastávku Sídliště. Autobusový terminál a vlaková stanice jsou vzdáleny 10 minut chůzí, odkud se pohodlně dostanete do Benešova (20 min) i Prahy (60 min). Autem jste v Benešově za pouhých 10 minut a na pražské Budějovické přibližně za 40 minut.

Byt je dostupný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.