

Prodej bytu 2+1 57 m²

B. Němcové, 73961, Třinec



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji kompletně a nadstandardně zrekonstruovaný byt na ulici B. Němcové, který byl navržen pro maximální pohodlí a styl.

Hlavní přednosti bytu:

Kompletní rekonstrukce Podzim/Zima 2024: V bytě je vše nové – od rozvodů přes podlahy až po interiérové dveře. Sjednocený design v celém prostoru působí čistě a vzdušně.

Maximální soukromí: Byt se nachází ve 4. patře (posledním) a je krajní. To znamená minimum sousedů, žádné dupání nad hlavou a klid, který v panelovém domě jen tak nenajdete.

Kuchyně pro radost: Krásná, moderní kuchyňská linka na míru s vestavnými spotřebiči a promyšleným úložným prostorem.

Nábytek na míru: V chodbě najdete prostorné vestavné skříně, které řeší veškeré úložné potřeby a dokonale splývají s interiérem.

Klimatizace Mitsubishi: V horkých letních dnech udrží v bytě perfektní teplotu, což je v posledním patře obrovský benefit.

Moderní topný systém: Staré litinové radiátory byly nahrazeny novými panelovými tělesy, která zajišťují efektivní

vytápění a podtrhují moderní vzhled interiéru.

Moderní koupelna a WC: Luxusní obklady, stylové černé doplňky a čisté linie.

Další informace:

Dispozice: 2+1

Plocha: 57 m² + balkón

Příslušenství: K bytu náleží sklepní kóje. V domě je k dispozici společná kolárna a sušárna.

Lokalita: Ulice B. Němcové je synonymem pro klidné bydlení s výbornou dostupností. Parkování u domu, blízkost centra, škol i parku.

Stav domu: Dům je po revitalizaci (zateplení, fasáda, střešní krytina). Byt je bez výtahu

Tento byt je ideální volbou pro mladý pár nebo jednotlivce, kteří hledají hotové bydlení bez dalších investic a starostí. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu [Bezrealitky](#).