

Hezký zrekonstruovaný byt 1+1 k pronájmu - ideální pro jednotlivce či pár

Křižíkova, 37001, České Budějovice 6, České Budějovice

**13 000 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

Adéla Křešničková**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 603 495 455**E-mail:**adela.kresnickova@kontaktservis.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 40 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+1 o výměře 40 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží domu v klidné a vyhledávané části Českých Budějovic, nedaleko Malého jezu. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost, skvělou dostupnost MHD i pohodlnou peší docházku do centra města.

Byt je světlý, útulný a prakticky řešený. Dispozice zahrnuje předsíň, koupelnu s vanou, samostatné WC, kuchyni s jídelním koutem a pokoj s příjemným výhledem. Byt je vybaven, viz fotografie. Parkování je možné přímo u domu. K nastěhování od 1. 5. 2026.

Nájemné: 13 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie: 4 000 Kč / 1 osoba, 5 000 Kč / 2 osoby

Kauce: 15 000 Kč

Provize RK: 1 × měsíční nájem + DPH

Pokud hledáte klidné, moderní a pohodlné bydlení v jedné z nejatraktivnějších částí Českých Budějovic, tento byt je skvělou volbou. Pro více informací popř. domluvení prohlídky kontaktujte makléřku zakázky.