

Prodej bytu 4+kk, 97 m², Praha, ul. Honzíkova

Honzíkova, 11101, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



5 544 688 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

John Marek

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 97 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zcela nový byt 4+kk o užitné ploše 97 m² v projektu Malý Háj v Dolních Měcholupech, formou převodu družstevního podílu spojeného s právem užívání bytu a s možností budoucího převodu do osobního vlastnictví.

Uvedená cena zahrnuje převod družstevního podílu - částka 5.544.688 Kč představuje úhradu za převod práv k užívání bytu, zbývající část ve výši 9.434.065 Kč je splácena formou měsíční anuity.

Výhodou tohoto typu financování je, že není nutné čerpat hypoteční úvěr.

Byt se nachází ve 2.NP moderní novostavby.

Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje, komoru a dvě koupelny. Velkým benefitem jsou dva balkony o celkové ploše téměř 28 m².

K bytu náleží dvě garážová stání, což je v této lokalitě velkou výhodou.

V okolí je kompletní občanská vybavenost - školka, škola, obchody, dětská hřiště i sportovní vyžití. Samozřejmostí je také výborná dopravní dostupnost do centra Prahy.

Pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.