

## Pronájem bytu 2+1, Raisova ulice, Karlovy Vary

Raisova, Karlovy Vary



**16 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Irena Blyznyuk****Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420775497068**E-mail:**[irena.blyznyuk@re-max.cz](mailto:irena.blyznyuk@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+1 nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě na ulici Raisova v Karlových Varech.

Nájemné: 16.000 Kč

Poplatky: 1.200 Kč

Kauce: 20 000 Kč

Odměna RK: 16.762 Kč

Plyn a elektřina budou přepsány na nájemce.

Byt je částečně zařízený, což poskytuje ideální kombinaci komfortu a možnosti doladit si bydlení dle vlastních představ. Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru jak pro jednotlivce, tak pro pár či menší rodinu.

Velkou výhodou je samotná lokalita - Raisova ulice se nachází v příjemné části města s dobrou dostupností do centra. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, jako jsou obchody, restaurace, školy, školky i zastávky MHD. Zároveň je zde dostatek zeleně a možností pro procházky či relax. Byt je k nastěhování dle dohody.

Vřele doporučuji a srdečně vás zvu na prohlídku!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.