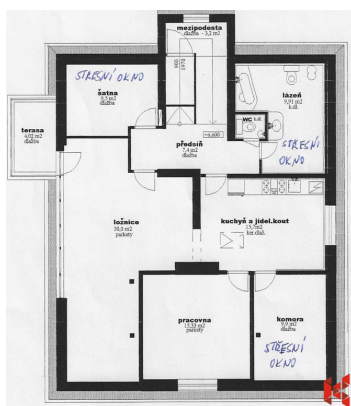


Pronájem bytu 4+kk, 98m², sklep, balkón, půda, parkování a zahrada - Říčany - Dlouhodobě

Jordánská, Říčany



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Jan Kubíček

Tel.: +420 739 343 871

GSM: +420 774 528 055

E-mail:

jan.kubicek@kotula.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájměte si krásný prostorný byt 4+kk o velikosti 98 m² s balkónem 4m², mezipodestou se schodištěm 10m², půdou 24m² a sklepem v ulici Jordánská 5 - Říčany. Byt je situován v 2. patře hezkého malého činžovního domu v Říčanech. Z mezipodesty a schodiště se vchází do před síně, zde je vstup do pokoje se střešním oknem, do koupelny, na wc a dále pak do obývacího a kuchyně, z té je pak vstup do dalších dvou pokojů, jeden má střešní a jeden klasické okno. Vzniká tím ideální dispozice, všechny pokoje jsou neprůchozí. Okna jsou orientována do všech světových stran. Podlahy jsou dlažba a dřevěné parkety, dveře na zakázku také dřevěné. K bytu patří sklep a lze parkovat před domem. Součástí bytu je i možnost spoluužívání zahrady, která je vybavena altánem a příjemným posezením. Dům působí velmi příjemně a panuje v něm přátelská atmosféra. Majiteli jde o to, aby se nájemce v bytě cítil dobře, preferuje dlouhodobý pronájem.

Odběr elektrické energie a plynu jsou měřeny samostatnými měřidly a převádí se na nového nájemce. Vytápění a ohřev TUV je z vlastního plynového kotle v bytě.

Měsíční nájem činí: 25 000,- Kč + poplatky cca 1000,- Kč / 1osoba