

## Pronájem bytu 2+kk, 45m<sup>2</sup>, ve Vlašimi, ul. Nádražní

Nádražní, Vlašim

**15 000 Kč**

za měsíc

Poplatky 2500kč



Vyřizuje

**Aleš Doubek****Tel.:** 608 849 610**GSM:** 608 849 610**E-mail:**[ales.doubek@rkfinpos.cz](mailto:ales.doubek@rkfinpos.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte moderní bydlení v perfektní lokalitě? Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o výměře 45 m<sup>2</sup> ve Vlašimi, na Nádražní ulici, který je ideální pro jednotlivce nebo mladý pár. Tento nový, cihlový byt se nachází v srdci města, což znamená, že máte vše, co potřebujete, na dosah ruky - obchody, školy, školky a restaurace.

Byt disponuje jednou ložnicí a obývacím pokojem spojeným s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je moderně vybavena digestoří, varnou deskou a troubou, což oceníte při každodenním vaření. Koupelna je praktická, se sprchovým koutem a WC. Na podlahách jsou vinylové podlahy, které dodávají interiéru stylový vzhled a snadnou údržbu.

Díky novostavbě se můžete těšit na nízké náklady na provoz, což je dáno instalací tepelných čerpadel. K bytu náleží

také sklepní kóje o velikosti 3 m<sup>2</sup>, což je skvělé pro úložný prostor. Parkování je k dispozici za poplatek.

Vzhledem k nabídce veřejné dopravy v okolí (autobus, vlak, MHD) budete mít skvělou dostupnost nejen do centra města, ale i do okolních lokalit. Tento byt představuje ideální kombinaci moderního bydlení a komfortního života s veškerou občanskou vybaveností po ruce. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a začněte nový život v tomto krásném bytě ve Vlašimi!