

Pronájem nového nevybaveného moderního bytu 4+1, 67,7 m² v centru Hradce Králové na Gočárově třídě

Gočárova třída, Hradec Králové



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Nikol Vašata

Tel.: 731306832

GSM: 731306832

E-mail:

nikol.vasata@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu moderní byt o dispozici 4+1 a velikosti 67,7 m² v Rezidenci Unity na Gočárově třídě v centru Hradce Králové.

Jedná se o nový zděný byt ve 3.NP s výtahem nevybavený nábytkem. V bytě jsou moderní technologie jako aktivní cirkulace vzduchu, protihluková okna s trojskly a vstupní bezklíčové bezpečnostní dveře na čip.

Skvělé je, že nájemce může využívat velkou společnou terasu umístěnou v 6.NP a společnou prádelnu s třemi pračkami a sušičkami za poplatek.

Nabídka tohoto bytu je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní bydlení v centru města Hradce Králové.

Dispozice: vstup, kuchyň, 4x pokoje, 2x koupelny se sprchovým koutem a 2x WC.

Vybavení: Kuchyň vybavená kuchyňskými spotřebiči. Byt není vybavený nábytkem. V bytě je aktivní cirkulace vzduchu

Lokalita: Novostavba stojí v centru města na Gočárově třídě se skvělou dostupností k veřejné dopravě a docházkové vzdálenosti jako je například Hlavní vlakové a autobusové nádraží.

Veškerá občanská vybavenost je v rámci města k dispozici v pěší vzdálenosti. Jedná se zejména o nákupní centra Atrium a Aupark, restaurace, kavárny, obchody, školy, školky, university, parky, polikliniky, nemocnice, kongresová centra, aquapark, sportovní vyžití a mnoho dalšího.

Parkování jsou v omezeném počtu za příplatek 2.000, Kč/místo. Na pozemku jsou zdarma vyhrazená místa pro kola. Bydlení je vhodné pro studenty a mladé páry.

Měsíční nájemné 21 000, Kč

Energie a služby na osobu 2 000, Kč

Vratná kauce ve výši 21 000, Kč

Provize RK ve výši 21 000, Kč

Volný od 1. července 2026.