



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 135399

## Prodej stavebního pozemku 2695 m<sup>2</sup>, Prostřední Bludovice

Horní Bludovice



**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena v kanceláři



Vyřizuje

**Mgr. Michaela Řeháková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Celková plocha:</b>	3 216 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina	<b>Charakter okolní zástavby:</b>	obytná
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Kompletní síť obchodů a služeb

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízím k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 2 695 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné lokalitě s nádhernými výhledy na panorama Beskyd. Tento pozemek představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu či rekreačního bydlení v harmonii s přírodou.

Pozemek je mírně svažité, slunný a poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro realizaci vašich představ o bydlení. Velkou výhodou je možnost rozdělení na dvě samostatné parcely, což otevírá potenciál jak pro vícegenerační bydlení, tak i investiční záměr. K pozemku náleží ještě příjezdová nezpevněná cesta o velikosti 521 m<sup>2</sup>.

Inženýrské sítě:

- elektřina a voda jsou dostupné na hranici pozemku
- plyn není k dispozici
- odpad je nutné řešit individuálně (ČOV, septik nebo jímka), napojení na obecní kanalizaci není možné

Přístup k pozemku je zajištěn po obecní komunikaci. Lokalita nabízí klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností do okolních obcí i měst. Do Havířova a Frýdku-Místku dojedete autem za necelých 10 minut, do centra Ostravy kolem 20 minut. Pokud máte malé děti, základní a mateřská škola jsou k dispozici přímo v obci.

Pokud hledáte místo s jedinečnou atmosférou a krásnými výhledy, tento pozemek je pro vás ideální volbou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. S financováním vám pomohou naši finanční specialisté.