

## Prodej rodinného domu, Valašské Meziříčí, ul. Družstevní

Družstevní, 75701, Valašské Meziříčí



**10 360 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Člupný Přemysl**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Typ domu:</b>	přízemní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Užitná plocha:</b>	230 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům se zastavěnou plochou 130 m<sup>2</sup> a užitnou plochou 230 m<sup>2</sup>, na pozemku o celkové výměře 662 m<sup>2</sup> s oplocenou zahradou. Dům má dvě nadzemní podlaží, každé o dispozici 3+1, celkem se 4 ložnicemi. Součástí je sklep s garáží o velikosti 70 m<sup>2</sup>. Nemovitost je v původním, ale udržovaném stavu a v dobré technické kondici. Dům je napojen na elektřinu, plyn, obecní vodovod i kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel a dva krby na tuhá paliva. Přejezd je po obecní asfaltové komunikaci. Dispozice umožňuje rozdělení na více samostatných jednotek - vhodné pro větší rodinu, podnikání i investici. V okolí je kompletní občanská vybavenost. Těším se na prohlídku s vámi.