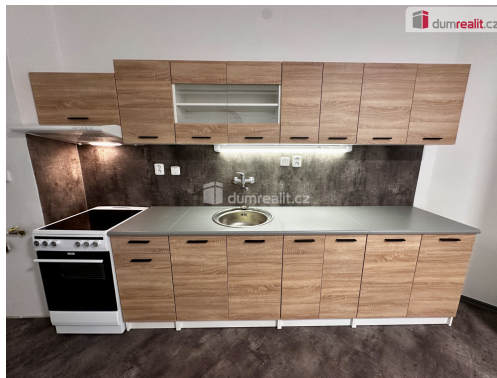


## Pronájem prostorného bytu v blízkosti centra města Vizovice

Masarykovo nám., 76312, Vizovice



**15 000 Kč**

za měsíc

Měsíční zálohy na energie:  
2.500,- plyn, 1.500,-  
elektřina, 1.000,- studená  
voda, elektrika společný



Vyřizuje

**Radek Pobuda**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 777 909 895

**E-mail:**

[pobuda@dumrealit.cz](mailto:pobuda@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Celková podlahová plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Popis vybavení:</b>	...

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrevitalizovaný a prostorný byt ve Vizovicích, který zaujme třemi balkóny a možností pronájmu garáže v blízkosti domu.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu a jeho celková výměra činí 79,3 m<sup>2</sup>.

Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu s úložnými prostory, tři samostatné pokoje, z nichž dva mají vstup na balkon, dále kuchyni s jídelnou a vstupem na třetí balkon, samostatné WC a koupelnu s vanou.

O vytápění i ohřev teplé užitkové vody se stará vlastní plynový kotel, což zajišťuje příznivé provozní náklady. Měsíční zálohy na energie se účtují k nájemnému a jsou stanoveny následovně: 2.500 Kč plyn, 1.500 Kč elektřina a 1.000 Kč voda.

V přízemí domu je k dispozici společná úschovna kočárků a kol.

Velkou výhodou je také výborná občanská vybavenost v blízkém okolí — dětské hřiště, škola, školka, úřad, obchody i autobusová zastávka.

Parkování je možné v blízkosti domu. Byt je nabízen ve vybavení dle fotografií, bez možnosti využití sklepních prostor.

Byt bude k dispozici od 1. 6. 2026.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro sjednání osobní prohlídky. Ev. číslo: 656029.