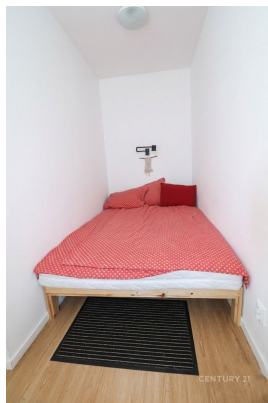


Pronájem bytu 1+kk s balkonem v novostavbě, venkovní parkovací stání, Poděbrady

Nerudova, Poděbrady



13 000 Kč

za měsíc

+ 2000, Kč + elektřina na
nájemce



Vyřizuje

Barbra Merknerová

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 608 662 147

E-mail:

barbra.merknerova@century21.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 4 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 31 m²

Stav objektu: novostavba

Balkón: 4 m²

Popis vybavení: .

Telekomunikace: Internet

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 1+kk k pronájmu s balkonem v novostavbě na atraktivní adrese Nerudova 1510 v Poděbradech. Volný od 1.6.2026.

Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu s výtahem. Jeho užitná plocha činí 31 m², je částečně zařízený a má praktický sklep na patře o velikosti 4 m². V domě je kolárna a k dispozici je také venkovní parkovací místo určené

přímo pro bytovou jednotku. Ideální pro jednotlivce nebo mladý pár hledající moderní bydlení s dostatkem světla a prostoru.

S blízkostí centra Poděbrad nabízí tento byt pohodlí a klidnou atmosféru pro každodenní život. Je to také kousek na vlakové nádraží se spojením do Prahy a do Kolína.

V bytě je kuchyňská linka se spotřebiči, šatní skříň v předsíni, dvojpостel a stolek pod televizi. V ceně nájmu je zahrnut internet.

Kauce: 26 000, Kč

Provize RK: 13 000, Kč + DPH