

Prodej bytu 3+kk, 102 m², Nová Bystřice, ul. Švermova

Švermova, 37833, Nová Bystřice



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 102 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk v Nové Bystřici, situovaný v 1. podlaží historické budovy s jedinečnou atmosférou první republiky. Byt je po rekonstrukci, působí vzdušně a nabízí praktické dispoziční řešení s podlahovou plochou 102 m².

Ve dvou místnostech jsou dřevěné parkety, které podtrhují charakter bytu, a v obývacím pokoji i ložnici se nachází krbová kamna. Vytápění je také řešeno plynovými WAW kamny. Byt disponuje dvěma koupelnami - technickou s bojlerem a druhou klasickou s přístupem z kuchyně. Velká chodba nabízí dostatek úložného prostoru. Vhodné i pro vícegenerační bydlení.

K bytu náleží dva prostorné sklepy a podíl na pozemku za domem. Klidná lokalita a zajímavý charakter nemovitosti činí z bytu ideální volbu pro bydlení i investici.