

## Luxusní, klimatizovaný apartmán 2+kk v rezidenci The Clock Palace, Vinohrady

U Zvonařky, Praha 2, Praha



**30 000 Kč**  
za měsíc

+ poplatky 5760 Kč včetně internetu a elektřiny, kauce ve výši jednoho nájmu, provize RK jeden nájem +DPH



Vyřizuje

**Hana Radová**

**Tel.:** 736 667 667

**GSM:** 736 667 667

**E-mail:**

[hana.radova@rkevropa.cz](mailto:hana.radova@rkevropa.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 44 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Popis vybavení:** .

**Voda:** Místní zdroj vody; Vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní, kompletně vybavený a nadstandardně světlý apartmán o dispozici 2+kk a celkové ploše 44 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 4. patře reprezentativní budovy The Clock Palace s výtahem, situované v jedné z nejžádanějších pražských čtvrtí - na Královských Vinohradech.

Standard a vybavení:

Interiér je navržen s důrazem na detail a maximální komfort nájemce. K vybavení patří:

Klimatizace: Dvě jednotky zajišťující optimální teplotu v celém prostoru.

Technologie: Elektricky ovládaná okna pro snadnou manipulaci.

Spotřebiče: Moderní kuchyňská linka, pračka a TV značky Samsung.

Nábytek: Apartmán je pronajímán jako kompletně zařízený kvalitním nábytkem.

Lokalita:

Rezidenční čtvrť Vinohrady nabízí dokonalé spojení klidného bydlení a pulzujícího centra Prahy s vynikající dostupností a bohatou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Dostupnost:

Apartmán je k dispozici od 1. 5. 2026. Kauce ve vysílání jednoho najmu, provize ve vysílání jednoho najmu + DPH

Kontakt a prohlídky:

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo emailem. Vzhledem k jedinečnosti a vysokému standardu nemovitosti vřele doporučujeme osobní prohlídku.

We offer for rent a modern, fully equipped and abovestandard bright apartment with a 2+kk layout and a total area of 44 m<sup>2</sup>. The apartment is located on the 4th floor of the representative building The Clock Palace with an elevator, located in one of the most desirable Prague districts Královské Vinohrady.

Standard and equipment:

The interior is designed with an emphasis on detail and maximum tenant comfort. Equipment includes:

Air conditioning: Two units ensuring optimal temperature throughout the space.

Technology: Electrically operated windows for easy handling.

Appliances: Modern kitchen, washing machine and Samsung TV.

Furniture: The apartment is rented as fully furnished with quality furniture.

Location:

The residential district of Vinohrady offers the perfect combination of quiet living and the vibrant center of Prague with excellent accessibility and rich civic amenities in the immediate vicinity.

Availability:

The apartment is available from 1. 5. 2026.

Contact and viewings:

For more information, please do not hesitate to contact us by phone or email. Due to the uniqueness and high standard of the property, we highly recommend a personal viewing.