

## Luxusní byt 3+kk k dlouhodobému pronájmu ve Valticích

P. Bezruč, Valtice



**23 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhospodárná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 58 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a světlý byt o dispozici 3+kk s celkovou výměrou 58 m<sup>2</sup>, situovaný na adrese P. Bezruč 1268 ve velmi vyhledávané lokalitě Valtic.

Byt se nachází v klidném prostředí s dobrou dostupností do centra města i k veškeré občanské vybavenosti. Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné neprůchozí ložnice, koupelnu a toaletu. Součástí je také venkovní parkovací stání.

Byt je vhodný pro pár, rodinu nebo jednotlivce, kteří hledají komfortní bydlení v příjemné lokalitě.

Základní informace:

Dispozice: 3+kk

Podlahová plocha: 58 m<sup>2</sup>

Lokalita: P. Bezruč 1268, Valtice

Stav: výborný/novostavba

K nastěhování volné od 01.05.2026

byt bude k dispozici k pronájmu vybaven stejně jako je na fotkách

Nájem 23.000,-Kč/ měs.  
Služby 2500-3000,-Kč/měs  
Kauce 50 000,-Kč (s možností rozložit do 2 splátek)

Provize činí 27.830,-Kč vč DPH

Výhody:

klidná lokalita  
dobrá občanská vybavenost (obchody, škola, MHD)  
příjemné okolí s možností relaxace

Těšíme se na Vás na prohlídce.