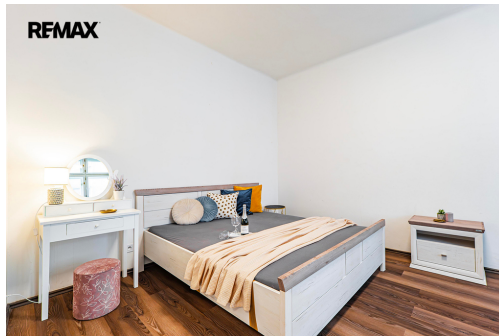


Byt 2+kk v Novém Městě

Žitná, Praha 1, Praha



24 990 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Artem Saykin

Tel.: 603 455 857

GSM: +420 771 161 813

E-mail:

artem.saykin@re-max.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 48 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Voda: Vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné: 24.990 Kč

Poplatky: 820 Kč (1 os.)/1.240 Kč (2 os.) + elektřina (2.000 Kč)

Kauce: 2 měsíční nájmy

BEZ Provize RK

K nastěhování IHNED

Nově nabízíme útulný byt o dispozici 2+kk s komorou, o užitné ploše 48,9 m², v samotném centru Prahy na ulici Žitná. Nachází se ve 3. podlaží historického cihlového domu s výtahem. Tento objekt byl v posledních letech celkově revitalizován.

Byt je kompletně vybaven a samozřejmostí je kuchyňská linka se spotřebiči. Koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a nechybí automatická pračka. Pohodlí zajistí samostatná toaleta a úložný prostor

poskytne komora přímo v bytu. Podlahy jsou zde plovoucí a okna dvojitá dřevěná. V roce 2023 byla provedena rekonstrukce bytu, v rámci které byly instalovány také nové elektro rozvody. Vytápění a ohřev vody je zajištěn vlastním bojlerem a náklady spojené s užíváním bytu jsou velmi nízké.

Jedná se o výbornou lokalitu v centru města, pouhých 500 metrů od Václavského náměstí. Novým Městem procházejí všechny tři linky metra i řada tramvajových linek. Přímo u domu je autobusová zastávka a nedaleko i vlaková stanice. V těsné blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací a dalších služeb. Krátkou procházkou se dostanete na nábřeží Vltavy.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.