

## Pronájem bytu 1+1 v Děčíně I

17. listopadu, 40502, Děčín



**8 500 Kč**

za měsíc

+ služby, vratná kauce 18 000 Kč, poplatek RK 4 000 Kč



Vyřizuje

**Kateřina Hájková**

**Tel.:** 412 514 521

**GSM:** 739 414 374

**E-mail:**

[hajkova@rkvesta.cz](mailto:hajkova@rkvesta.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Ústřední - plynové

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 60 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hezký, prostorný byt 1+1 o podlahové ploše 60 m<sup>2</sup> se nachází v prvním nadzemním podlaží cihlového domu v širším centru Děčína I, ulice 17. listopadu.

Bytovou jednotku tvoří vstupní předsíň, kuchyň s kuchyňskou linkou a spíží, obytný pokoj, samostatná koupelna s vanou a toaleta. Okna jsou plastová. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Cena pronájmu je uvedena bez měsíčních záloh, které činí - záloha na dodávku vody 500 Kč/osoba, ostatní služby 150 Kč (úklid a osvětlení spol. prostor). Elektrina a plyn na vlastní účet nájemce.

Pěkné bydlení v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v pěším dosahu.