

Byt 2+kk, 34 m², OV, Praha 8 - Strážkov.

Červenkova, 18200, Praha 8, Praha



5 900 000 Kč

za nemovitost

cena vč. provize a právních služeb



Vyřizuje

Jaroslav Novák

Tel.: 774 422 411

GSM: 774422441

E-mail:

jaroslav.novak@spartners.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+kk, 34 m², který se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem v Praze 8 - Strážkov. Byt po kompletní rekonstrukci - Plastová okna se žaluziemi, zděné jádro, nová koupelna se sprchovým koutem a WC, kuchyňská linka vč. spotřebičů - sklokeramická varná deska, lednice s mrazákem, digestoř, mikrovlnka, plovoucí podlahy, dlažba, teplá voda a vytápění zajištěno ústředním dálkovým rozvodem. K bytu přísluší komora na patře. Dům po úpravách - fasáda vč. zateplení, plastová okna na chodbách, stoupačky v plastu, měřiče vody, měřiče tepla. Výborná dopravní dostupnost, 12 min. chůzí, 7 min. MHD, Metro C, zastávka Strážkov. K bytu přísluší sklep. OV - možnost čerpat hypotéku. Z důvodu, že před zadáním do inzerce nebyl k dispozici platný PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem dočasně do jeho předložení zařazena do energetické třídy G.