

Prodej bytu 2+1, 52 m², Bukovany

35755, Bukovany



1 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Srba Stanislav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte zajímavou investiční příležitost s okamžitým výnosem? V nabídce máme byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 52 m² v obci Bukovany u Sokolova, který je již obsazen stálými nájemci. Novému majiteli tak může přinášet příjem od samotného převzetí. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu se čtyřmi nadzemními podlažími. Dispozice nabízí praktické rozvržení se třemi místnostmi a k bytu náleží také sklep o velikosti 5 m², který rozšiřuje úložné možnosti. Výhodou je i parkovací místo. Nemovitost je v dobrém stavu a představuje vhodnou volbu především pro investory, kteří hledají byt s již zajištěným užíváním. Díky obsazení stálými nájemci odpadá starost s hledáním nového podnájemníka a investice tak dává ekonomický smysl i z hlediska okamžitého využití. Byt je v podílovém vlastnictví, proto se nedá zastavit pro úvěr.

Zaujala vás tato nabídka? Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.