

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o výměře 58 m² na Střekově, v ulici Třebízského

Třebízského, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie (voda, teplo a elektřina)



Vyřizuje

Jana Bázlerová

GSM: +420739500524

E-mail:

j.bazlerova@re-max.cz

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 58 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 1 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Kabelová televize | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu velmi pěkný, slunný byt 2+1 o výměře 58 m², ve vyhledávané lokalitě na Střekově, v ulici Třebízského.

Byt se nachází ve 4.patře čtyřpatrového cihlového domu, prošel kompletní rekonstrukcí včetně nových rozvodů elektřiny a vody. Samostatná koupelna s vanou je zděná, obložená keramickými obklady. Kuchyňská část je vybavena...

REMAX G8 Reality Mírové náměstí 3485/35b Ústí nad Labem 40001, Tel.: , E-mail: g8reality6@remax-czech.cz , web: www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-6

indukční deskou a elektrickým sporákem. V pokojích jsou parkety, na chodbě a v kuchyni PVC, osazeny jsou plastová okna, nové obložky a dveře. Vytápění a ohřev teplé vody jsou centrální dálkové. K bytu náleží sklep. Jedná se o klidný a udržovaný dům, který byl revitalizován v minulých letech, včetně nového vstupu do domu, oken na chodbě a nových schránek.

Lokalita Střekov nabízí klidné a upravené okolí s ideální polohou pro aktivní život. Blízkost řeky Labe a Labské cyklostezky poskytuje vhodné podmínky pro sport i rodinné vyžití. Výborná dostupnost do centra města a veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, v bezprostředním dosahu je MHD, autobus, vlak, přístup na silnici i dálniční síť.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 24.000,-Kč. V ceně nájmu není zahrnuta záloha na vodu ve výši 2.600,-Kč/měs/2os a na teplo ve výši 1.700,-Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce. Volný ihned.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku bytu mě neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.