

Prodej chaty, 25 m², Zdiby, ul. U Rybníka

U Rybníka, 25066, Zdiby



3 399 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dvořák Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	25 m ²	Užitná plocha:	25 m ²
Plocha parcely:	384 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu v klidné a velmi oblíbené části Přemyšlení k.ú. Přemyšlení, ideální pro víkendový odpočinek i jako zajímavou investiční příležitost. Objekt o užitné ploše 25 m² disponuje dvěma místnostmi, je rozdělen do 2 nadzemních podlaží a má také podzemní podlaží. Nachází se na pozemku o výměře 384 m² na okraji obce, v chatové oblasti obklopené zelení. Nemovitost je zasazena do přírody a obklopena vzrostlými stromy, které zajišťují naprosté soukromí, příjemný stín a atmosféru klidného místa mimo ruch města. Chata prochází rekonstrukcí, která není administrativně dokončena, a bude tak vyžadovat legalizaci novým majitelem. K dispozici je i přípojka užitkové vody. Základ stavby je z kvalitního dřeva, na kterém se rozhodně nešetřilo, což je patrné na celkové konstrukci objektu. Součástí prodeje je také stavební materiál uložený přímo v objektu, určený k dokončení fasády a zateplení. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.