

Ponájem kompletně zařízeného bytu s balkonem, 4+1 pro studenty v blízkosti centra, ul.Hoppova.

Hoppova, Brno-střed, Brno



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Hrdličková

Tel.: 721 193 613

GSM: 721 193 613

E-mail:

lenka.hrdlickova@kuzopartners.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	105 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem vybaveného bytu 4+1, 103 m², Brno - Veveří, ul. Hoppova

Nabízíme k pronájmu plně vybavený byt o dispozici 4+1 a celkové ploše 103 m², situovaný ve vyhledávané lokalitě Brno - Veveří, ulice Hoppova.

Byt je ideální pro skupinu 4-6 studentů a sestává ze čtyř neprůchozích pokojů a jednoho středového pokoje, který slouží jako společenská místnost. Dále je k dispozici samostatná kuchyně, koupelna s vanou a pračkou, samostatné WC a balkon (viz půdorys). K bytu nenáleží sklep.

Kuchyně je vybavena veškerými elektrospotřebiči kromě myčky nádobí. Pokoje jsou vhodné maximálně pro 6 osob. Nájemné činí 23.000 Kč měsíčně. Služby a energie jsou ve výši 9.273 Kč měsíčně při obsazenosti 4 osob. Elektřina je hrazena dle vlastní spotřeby přibližně 1.000 Kč měsíčně, plyn cca 500 Kč měsíčně a internet Vodafone 390 Kč měsíčně. V rámci služeb je zahrnuto vodné a stočné 700 Kč, teplá voda 742 Kč, topení 5.627 Kč, úklid domu 200 Kč a osvětlení společný prostor 114 Kč.

Byt je volný od 1. 7. 2026. Vhodné pro studenty. Výborná poloha v blízkosti centra a vysokých škol.