

## Prodej bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup> Unhošťská, Kladno Kročehlavy

Unhošťská, Kladno



**5 090 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Petr Vošmík**  
**GSM: 420607000021**  
**E-mail:**  
[dreampraha@century21.cz](mailto:dreampraha@century21.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	11	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt pro vlastní bydlení nebo zajímavou investiční příležitost? V oblíbené části Kladna - Kročehlavy nabízíme prostorný byt 2+1 se šatnou.

Byt prošel v posledních letech částečnou rekonstrukcí - plastová okna, nové rozvody elektřiny, interiérové i vstupní dveře a čerstvá výmalba. Díky aktuální dispozici a dostatečně velkým pokojům nabízí také možnost úpravy na dispozici 3+kk.

Lokalita Kročehlavy je dlouhodobě vyhledávaná díky kompletní občanské vybavenosti a výborné dostupnosti do Prahy. Napojení na dálnice D7 a D6 je do 5 minut, na okraj Prahy se dostanete přibližně za 15 minut. Zastávka autobusu s přímým spojením do Prahy je vzdálena pouhých 300 metrů od domu.

V okolí najdete dostatek zeleně, lesoparky, cyklostezky, sportoviště i dětská hřiště, což z této lokality dělá ideální místo jak pro bydlení, tak pro pronájem.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.