Pronájem - Byty číslo zakázky: **N/RSB/21662/26**

Pronájem moderního bytu 1+kk s klimatizací a lodžií 42 m², Brno - Žabovřesky

Královopolská, 61200, Brno-Žabovřesky, Brno

21 920 Kč

za měsíc

+ cena za energie, služby a Internet

Vyřizuje
Martin Chudoba
Tel.: 800 800 099, 533 339 111
GSM: +420 724 405 301
E-mail: martin.chudoba@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	1+kk	**Podlaží v domě:**	3
Počet podlaží v domě:	11	**Celková podlahová plocha:**	31 m²
Druh objektu:	smíšená	**Stav objektu:**	novostavba
Vlastnictví:	osobní	**Lodžie:**	6 m²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	**Voda:**	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bydlení v oblíbené lokalitě Brno - Žabovřesky v novém projektu LIGHTHOUSE!
Těšit se můžete na stylové a moderní jednotky, které jsou podpořeny/umocněny dechberoucím výhledem na blízké okolí, který Vám zpříjemní Váš pobyt. Buďte první a vyberte si nyní z bohatého výběru 1+kk a 2+kk s lodžií nebo kompaktnější variantu s výhledem.

Bydlení ve vysokém komfortu, kdy se můžete ihned stěhovat:
• postel (160×200), úložné prostory, pracovní stůl, barový pult
• klimatizace, venkovní žaluzie, chytrá domácnost
• kompletně vybavená kuchyně (včetně nádobí, myčky)
• moderní koupelna se sprchou, umyvadlem a WC

A jako bonus pro nové nájemníky:
• soukromá posilovna
• prádelna se spotřebiči značky Miele
• 3 rychlovýtahy, které Vám usnadní transport po domě
• možnost pronájmu garážového stání
• snadná komunikace přes ticket systém správy
• flexibilní délka ubytování

Nájem: 21 920 Kč + 4 000 Kč za energie, služby a vysokorychlostní Wi-Fi.
Kauce: 30 000 Kč
Cena se vztahuje k bytu 1+kk (36 m²) s výhledem na jih a s lodžií (6 m²).

Lokalita: Brno – Žabovřesky / Královo Pole, u křížení ulic Královopolská a Hradecká. Výborná dostupnost do centra i Technologického parku, kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!