

Prodej bytu 3+kk 53 m²

Mokrá-Horákov



5 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Klement
Tel.: +420 777 540 003

GSM: +420 777 540 003

E-mail:
klement@livegroup.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám exklusivně moderní byt 3+kk po kompletní rekonstrukci - Mokrá-Horákov.

Hledáte bydlení, které kombinuje moderní standard, klid venkova a perfektní dostupnost do Brna? Nabízím k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+kk v osobním vlastnictví v obci Mokrá-Horákov.

Kompletní rekonstrukce (2021): V bytě nemusíte na nic sahat. Před třemi lety prošel totální proměnou včetně nové koupelny, kuchyně, nových podlah, omítek a interiérových dveří.

Výměra: Čistá obytná plocha bytu je 53 m², ke které náleží nadstandardně velký, zděný sklep o ploše 8 m² (ideální pro kola, lyže nebo dílnu).

Moderní dispozice: Srdcem bytu je obývací pokoj s novým kuchyňským koutem. Další dva pokoje nabízí flexibilní využití jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna.

Koupelna: Moderní design s důrazem na čistotu a funkčnost.

Lokalita, kterou si zamilujete:

Mokrá-Horákov je ideálním místem pro ty, kteří chtějí mít přírodu za rohem, ale nechtějí se vzdát výhod města.

Dostupnost: Autem jste v Brně za 15 minut. Skvěle funguje i integrovaná doprava (IDS JMK).

Občanská vybavenost: V obci najdete školu, školku, lékaře, koupaliště, restaurace i obchody.

Příroda: Pár minut chůze od domu začínají lesy Moravského krasu a údolí Říčky – ráj pro výlety a sport.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat váš LIVEGROUP CZ.