

## Prodej rodinného domu 3+kk, 79 m<sup>2</sup>, Tvrdonice

Kostická, 69153, Tvrdonice



**1 321 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize RK, včetně  
veškerého právního servisu.  
. V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Furch Petr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej samostatně stojícího rodinného domu v centru obce Tvrdonice.

Rodinný dům je o dispozici 3+kk a zastavěné ploše 79 m<sup>2</sup>.

Rodinný dům je určen ke kompletní rekonstrukci anebo k demolici a výstavbě nového rodinného domu.

Do domu jsou zavedeny inženýrské sítě, voda, kanalizace, elektřina.

U domu je zahrada o celkové výměře 116 m<sup>2</sup>. Celý pozemek je na úplné rovině.

V obci je veškerá občanská vybavenost. Dostupnost autem do Břeclavi je do dvaceti minut a do Hodonína do dvaceti pěti minut.