

Pronájem bytu 1+1, 45 m², Brno, ul. Kladivova

Kladivova, 61300, Brno-sever, Brno

**15 000 Kč**

za měsíc

elektřina a plyn přepis na
nájemníka, + provize RK a
vratná kauce

Vyřizuje

Samsonová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 45 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+1 v prvním nadzemním podlaží na ulici Kladivova v oblíbené lokalitě Brno - Černá Pole, jen pár minut od centra a Moravského náměstí. Byt zaujme novou kuchyňskou linkou s myčkou, dostatkem prostoru, kde je navíc podlahové topení pro větší komfort i vstupem na balkon. V koupelně je vana se sprchovou zástěnou a pračka, samostatné WC. Prostorný pokoj orientovaný na druhou stranu s výhledem do klidné zahrady. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Součástí je také sklep. Parkování možné přímo před domem, zastávka MHD i obchody jsou hned u domu. Energie se přepisují na nájemníka. Byt je volný od 1.5.2026 a je ideální pro ty, kdo hledají klidné bydlení s rychlou dostupností do centra.