



MAREŠ REALITY

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00023

Pronájem podkrovního bytu 2+kk, České Budějovice- Mladé

Ant. Janouška, 37008, České Budějovice



13 000 Kč

za měsíc

+ 3000,-Kč zálohy na energie, vratná kauce 16.000,-Kč, provize RK 1x nájemné



Vyřizuje

Václav Mareš

Tel.: +420 603 845 357

GSM: 603 845 357

E-mail:

vaclavmares@maresreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 2+kk ve vyhledávané městské části Mladé, pouze 2km od Mercury centra s dobrým dosahem MHD.

Jedná se o podkroví ve 2.patře zděného nájemního domu. Byt prošel celkovou rekonstrukcí, dispoziční uspořádání - chodba, komora, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna. Podlahová výměra 52m², možnost užívání společné zahrady. Mimo kuchyňské linky a sporáku nezařízeno. Měsíční nájemné 13.000,-Kč + 3000,-Kč zálohy na energie, depozitní vratná kauce 16.000,-Kč, provize RK 13.000,-Kč. Volné od 15.06.2026. Majitel preferuje 2 osoby bez domácích mazlíčků, možno dlouhodobě. Klidný dům se slušnými sousedy, bezproblémové parkování. Vyhledávaná lokalita poblíž centra, kolem vilová zástavba, rekreační zóna kolem řeky Malše a koupaliště u Špačků 10min pěšky. Tuto nemovitost nabízí pouze naše RK, doporučujeme osobní prohlídku.