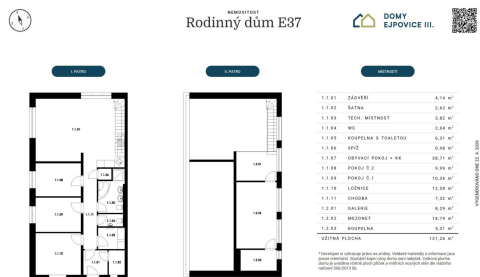


Prodej, domy/rodinný, 131 m², Ejpvovice, Rokycany [ID 85008]

Ejpvovice



10 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Typ domu: Bungalov + patro
Stav objektu: 5+kk
Užitná plocha: 131,26 m²
Podpora: 427 m²
Cena s DPH: 10 990 000 Kč

800 100 164
Broker Consulting

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	projekt
Typ domu:	patrový
Plocha parcely:	427 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	131 m ²
Umístění objektu:	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk na pozemku o celkové výměře 427 m² v obci Ejpvovice. Patrový dům o užitné ploše 131,26 m² představuje nadčasový standard bydlení a to zejména díky použitým materiálům a technologiím.

Dům E37 z projektu Domy Ejpvovice je členěn v přízemí na vstupní chodbu s šatním prostorem, technickou místnost, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a toaletou; samostatné WC, ložnici, dva neprůchozí pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem a spíž. Obývacímu prostoru dominují francouzská okna se vstupem na zahradu. V patře se nachází vstupní galerie, pokoj, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Architektonicky výrazná novostavba díky své poloze nabídne klidné bydlení, ideální nejen pro rodiny s dětmi. Energetickým úsporám a nízkým nákladům na provoz domu pomohou okna s izolačními trojskly, zateplení obvodových stěn a mnoho dalšího. Aktivní rekuperace Nilan zajistí ohřev vody a vytápění s účinným větráním, chlazením a dotápěním. V ceně domu je také inteligentní ovládání podlahového teplovodního vytápění a předokenních žaluzií chytrou domácností Loxone.

Rodinný dům se nachází ve východní části Ejpvovic, v blízkosti Ejpvického jezera, přičemž dopravní komunikace je

odsud plně zajištěna. Do Plzně se dostanete autem během 10 minut, k Obchodnímu centru Rokycanská během 6 minut a do Rokycan je to pouze 5 minut. Je zde také veškerá občanská vybavenost.

S financováním Vám rádi pomůžeme.