

Prodej rodinného domu, 170 m², Újezd u Brna, ul. Na Zámečku

Na Zámečku, 66453, Újezd u Brna



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hanzlíček Ivo

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	170 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji je tento zrekonstruovaný dům v Újezdu u Brna o dispozici 4+kk s možností využití prostorného podkroví, připraveného k dispozičnímu řešení dle představ nového majitele. Rozdělením prostoru lze získat další 2-4 místnosti. Dům je napojen na vodovod a kanalizaci, zavedena elektřina i plyn. Elektrické rozvody nové v mědi, stejně tak rozvody topení a radiátory. Topení a teplá voda zajištěna plynovým kotlem. V největší místnosti je možnost instalace krbu. Interiéry jsou nachystány na finální dodělky, aby nový majitel použil materiály a jejich barevnost dle svých představ - tedy podlahy, obložky/dveře místností, obklady a dlažby, nachystáno vše pro instalaci kuchyňské linky. V suterénu je garáž s automatickými vraty, dílna, technická místnost a další prostory k různému využití. Město Újezd disponuje veškerou občanskou vybaveností, spojení do Brna vlakem i autobusy, autem dojezd 30 minut do centra. Veškeré další informace vám poskytne makléř, financování zajistí náš finanční poradce.