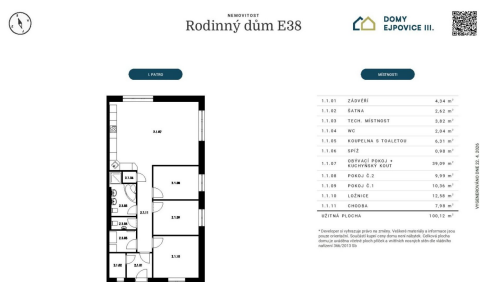


Prodej, domy/rodinný, 100 m2, Ejpvovice, Rokycany [ID 85013]

Ejpvovice



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Typ domu: Banglův
Užitná plocha: 434 m²
Celková plocha: 300,02 m²
Prostředí: 434 m²
Cena za m²: 9 990 000 Kč
Celková cena: 9 990 000 Kč
Brokerský poplatek: 800 000 Kč

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	100 m ²
Plocha parcely:	434 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk na pozemku o celkové výměře 434 m² v obci Ejpvovice. Přízemní dům o užitné ploše 100,12 m² představuje nadčasový standard bydlení a to zejména díky použitým materiálům a technologiím.

Dům E38 z projektu Domy Ejpvovice je členěn na vstupní chodbu s šatním prostorem, technickou místnost, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a toaletou; samostatné WC, ložnici, dva neprůchozí pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem a spíž. Obývacímu prostoru dominují francouzská okna se vstupem na zahradu.

Architektonicky výrazná novostavba díky své poloze nabídne klidné bydlení, ideální nejen pro rodiny s dětmi. Energetickým úsporám a nízkým nákladům na provoz domu pomohou okna s izolačními trojskly, zateplení obvodových stěn a mnoho dalšího. Aktivní rekuperace Nilan zajistí ohřev vody a vytápění s účinným větráním, chlazením a dotápěním. V ceně domu je také inteligentní ovládání podlahového teplovodního vytápění a předokenních žaluzií chytrou domácností Loxone.

Rodinný dům se nachází ve východní části Ejpvovic, v blízkosti Ejpvického jezera, přičemž dopravní komunikace je odsud plně zajištěna. Do Plzně se dostanete autem během 10 minut, k Obchodnímu centru Rokycanská během 6 minut

a do Rokycan je to pouze 5 minut. Je zde také veškerá občanská vybavenost.

S financováním Vám rádi pomůžeme.