

Pronájem bytu 3+kk/L, 80 m², ul. Holubinková, Praha - Pitkovic

Holubinková, 10400, Praha 22, Praha

**26 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky + kauce +
provize

Vyřizuje

Freisler Tomáš, Ing.**Tel.:** 602 402 502**GSM:** 420602402502**E-mail:**freisler@vltavinreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme pronájem praktického bytu o dispozici 3+kk a celkové ploše 80 m², nacházejícího se ve 2. NP/4NP udržovaného domu. Bytová jednotka (76 m²) sestává ze vstupní chodby s úložnými prostory, z obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem do tvaru U a vstupem na lodžii (4 m²). Prosvětlený byt dále tvoří jedna ložnice se vstupem na jihozápadně orientovanou lodžii, druhá ložnice s prostornou šatnou, koupelna s vanou a samostatné wc.

Součástí bytu je prostorná komora s policovým systémem.

Ve všech oknech jsou instalovány žaluzie, na okně k lodžii pak elektrická venkovní žaluzie.

K bytu náleží venkovní parkovací stání.

Dobrou dopravní dostupnost mimo jiné zajišťuje autobus, jehož zastávka je cca 3 min. od domu.

V blízké vzdálenosti se nachází nová školka, několik dětských hřišť a park.

Nedaleko obchodní centrum v Čestlicích.

Ihned k nastěhování.