

Prodej rodinného domu, 114 m², Rychvald, ul. Větrná

73532, Rychvald



9 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Čepica Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** novostavba**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 114 m²**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu typu bungalov o dispozici 4+kk v atraktivní lokalitě Rychvald. Zděný dům o užitné ploše 114 m² je navržen s důrazem na komfortní a úsporné bydlení. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kvalitní kuchyní. V celém domě je instalováno vodní podlahové vytápění, které zajišťuje příjemné teplo v každém ročním období. O ohřev vody se stará elektrický boiler, vytápění je řešeno elektrickým kotlem a pro milovníky atmosféry je k dispozici také krb na tuhá paliva. Dům je vybaven rekuperací vzduchu pro zdravé a úsporné větrání, na střeše jsou instalovány solární panely pro výrobu vlastní elektřiny (fotovoltaika). Všechny technologie jsou řízeny moderním chytrým systémem LOXONE, který umožňuje pohodlné ovládání domácnosti. Nemovitost je napojena na centrální kanalizaci. Klidná lokalita Rychvald nabízí výbornou dostupnost do Ostravy i okolních měst, v blízkosti je veškerá občanská vybavenost.